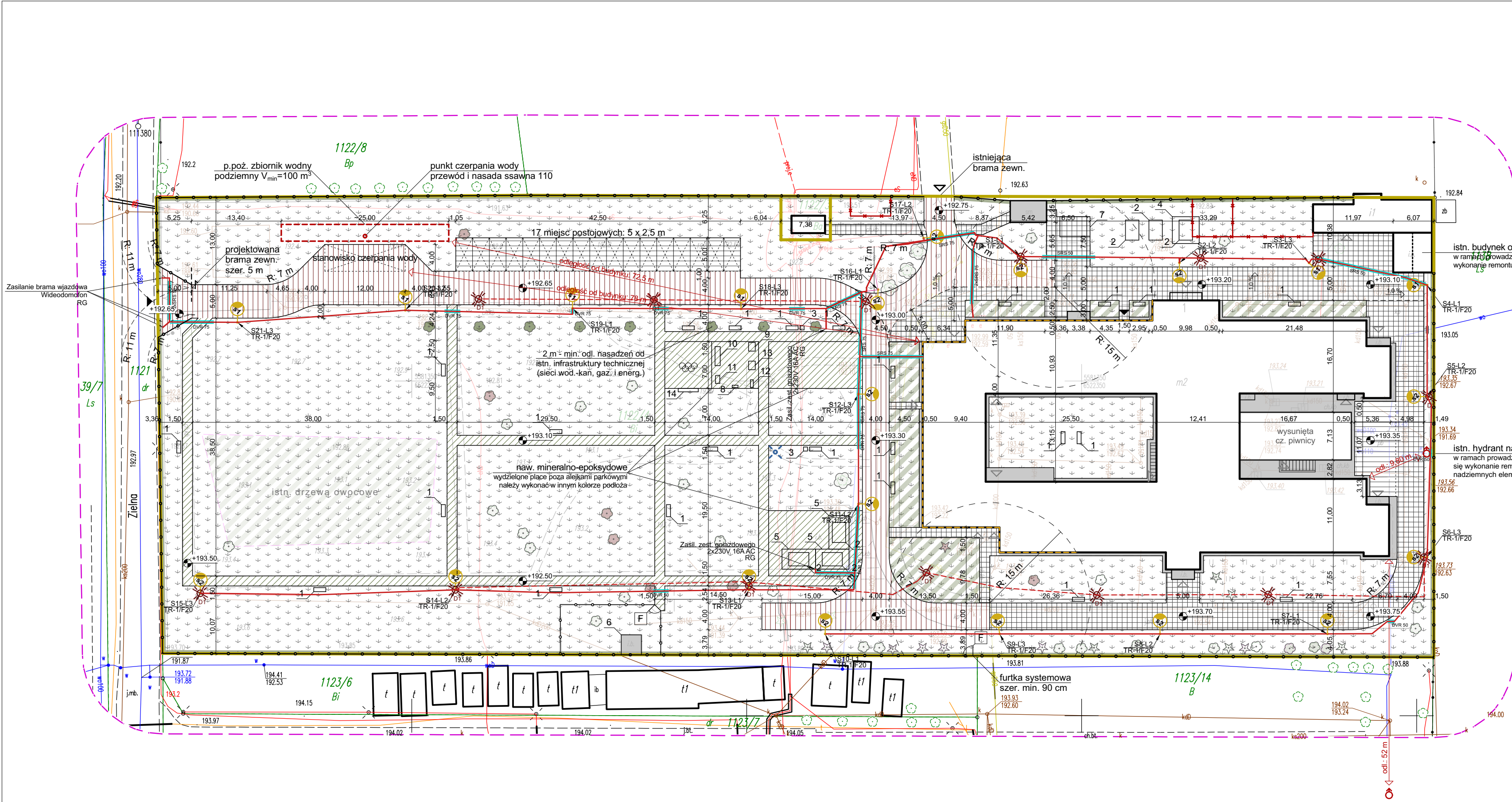




LEGENDA	zestawienie
granica działki	13 040 m ² (100,00 %)
istniejący bud. Domu Pomocy Społecznej i zabudowa towarzysząca (pow. zabudowy)	2 005,41 m ² (15,38 %)
proj. naw. utwardzone: droga pożarowa (kostka brukowa pełna)	1 083,46 m ² (8,31 %)
proj. naw. utwardzone: ciąg pieszo-jezdny (kostka brukowa pełna)	1 050,56 m ² (8,07 %)
proj. naw. utwardzone: miejsca postojowe (kostka ażurowa o pow. wodoprzepuszczalnej)	292,62 m ² (2,24 %)
proj. naw. utwardzone: alejki i place parkingowe (wodoprzepuszczalna naw. mineralno-epoksydowa)	849,14 m ² (6,51 %)
istn. nawierzchnie utwardzone (do odtworzenia w razie konieczności demontażu)	297,50 m ² (2,28 %)
tereny biologicznie czynne	7 461,31 m ² (57,22 %)
podziemny zbiornik na wodę do celów p.poż. (V _{min} =100 m ³)	1 szt.
długość elewacji chroniona z projektowanej drogi pożarowej	94,90 m (35,54 % obw. bud.)
istniejące wejście do budynku	14 szt.
projektowane wejście do budynku	1 szt.
istniejący wjazd na działkę	1 szt.
projektowany wjazd na działkę	1 szt.
demontaż istniejącego ogrodzenia	42 mb
projektowana wymiana ogrodzenia	502 mb
brama przesuwna szer. 5 m	1 sz.
furtka ogrodzeniowa systemowa szer. 120 cm	2 sz.
nasadzenia pnące: bluszcz zimozielony 1 szt./ok. 1,5 m	472 mb
proj. nasadzenia niskiej zieleni ozdobnej wg opisu technicznego	343 m ²
zieleni wysoka: istniejąca	-
zieleni wysoka: do usunięcia	8 szt.
zieleni wysoka: nasadzenia zastępcze	8 szt.

BRANŻA ELEKTRYCZNA		
projektowana linia kablowa niskiego napięcia w rurze ochronnej	-	-
linia kablowa nN oświetlenia zewnętrznego przeznaczona do likwidacji	-	-
projektowana oprawa typu LED 35W montowana na słupie jednoramiennym h: 6 m	6 szt.	
projektowana oprawa typu LED 21W montowana na słupie jednoramiennym h: 6 m	15 szt.	
istniejące słupy oświetleniowe przeznaczone do demontażu	4 szt.	
projektowana rura ochronna	-	-

UWAGI - część instalacji elektrycznych

- Roboty ziemne w pobliżu czynnych linii kablowych elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych, gazociągów i innych rurociągów do przesyłania cieczy lub gazów oraz w pobliżu innych urządzeń podziemnych powinny być prowadzone tylko pod bezpośrednim nadzorem kierownika robót oraz w uzasadnionych przypadkach pod nadzorem właściciela danych sieci.
- W terenie mogą istnieć niezidentyfikowane sieci i urządzenia podziemne, o których istnieniu nikt nie był poinformowany. W przypadku natrafienia na takie elementy uzbrojenia podziemnego należy natychmiast przerwać roboty, zabezpieczyć odkryte urządzenia, zawiadomić służby eksploatacyjne tego obiektu i uzgodnić z nimi sposób skrzyżowania projektowanej trasy z tymi urządzeniami. Kable należy układać w terenie zniwelowanym, po wykonaniu innych robót ziemnych, zachowując odległości poziome i pionowe zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
- Głębokość ułożenia kabli w ziemi mierzona prostopadłe do powierzchni ziemi do górnej powierzchni rury ochronnej powinna wynosić co najmniej 70 cm (80 cm pod drogami parkingu). Kable należy układać na dnie wykopu, jeżeli grunt jest piaszczysty, w pozostałych przypadkach kable należy układać na warstwie piasku o grubości co najmniej 10 cm, ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10 cm, następnie warstwą rodzimego gruntu.

- Słupy oświetleniowe montować zgodnie z zaleceniami producenta.
- Do oznaczenia trasy kabla należy ułożyć folię lub siatkę koloru niebieskiego nad kablem na wysokości nie mniejszej niż 25 cm i nie większej niż 35 cm.
- Odcinki robót ziemnych powinny być ogrodzone, a przy prowadzeniu robót na przejściach powinny być ustawione mostki dla pieszych przekraczających wykopy.
- Kable prowadzone pod chodnikami oraz terenami zielonymi chronić rurami ochronnymi typu DVR lub równoważnymi.
- Kable prowadzone pod parkingami chronić rurami ochronnymi DVK lub równoważnymi.
- Kable prowadzone pod drogami chronić rurami ochronnymi SRS lub równoważnymi.
- Na skrzyżowaniach kabli z instalacją wodną, kanalizacyjną, gazową i telefoniczną kable 0,4 kV układać w rurach osłonowych typu DVR lub równoważnych, sięgających 50 cm poza skrzyżowanie.
- Przed wykonaniem jakichkolwiek prac wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie. W przypadku jakichkolwiek niezgodności bądź niejasności wykonawca jest zobowiązany zgłosić to projektantowi.
- Projekt należy rozpatrywać łącznie z innymi dokumentami technicznymi, m.in. rysunkami, opisami technicznymi i zestawieniami.

UWAGI PROJEKTOWE

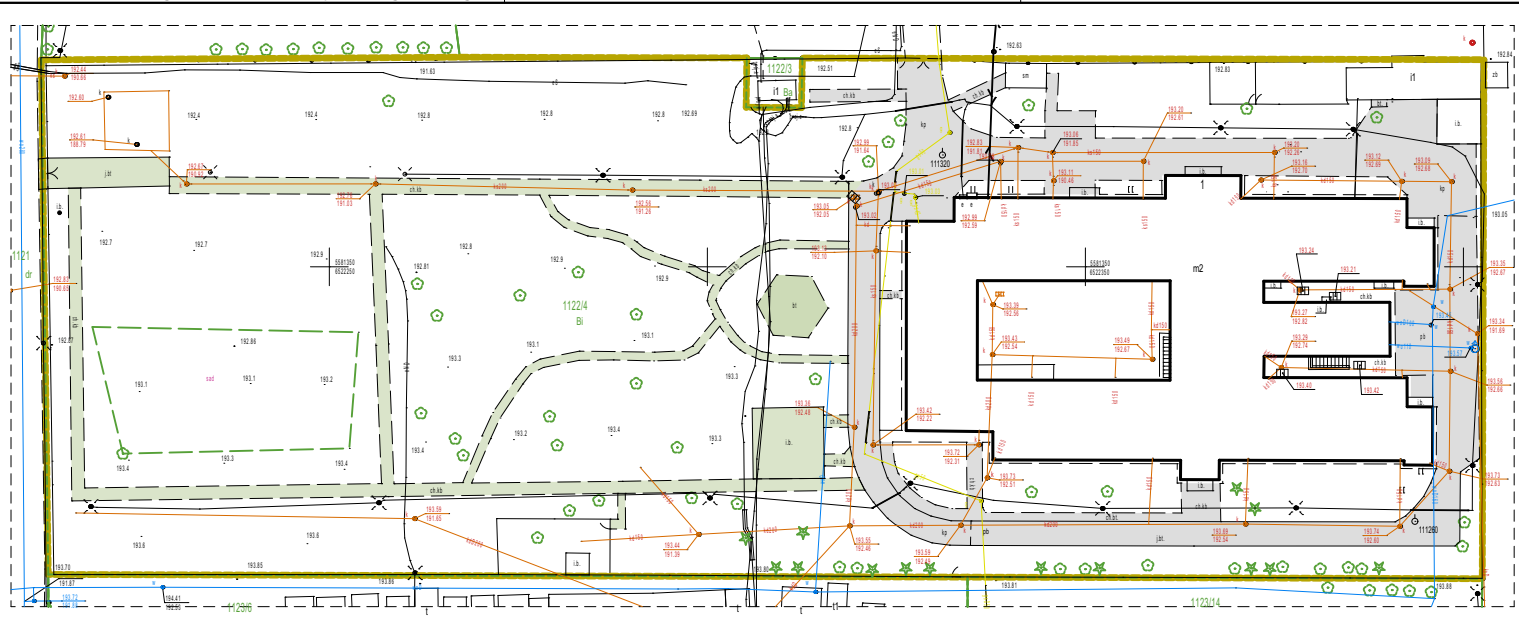
- Podziemny zbiornik na wodę do celów p.poż. - produkt gotowy, spełniający normę PN-B-02857, minimalna pojemność nominalna 100 m³. Zaleca się stosowanie kompleksowych rozwiązań wybranego producenta. Szczegółowe rozwiązania wg opisu technicznego i opracowania graficznego.
- Projektowane nawierzchnie utwardzone w dla miejsc postojowych i o sporadycznym natężeniu ruchu pojazdów do 3,5t z materiałów o możliwie największej wodoprzepuszczalności - zgodnie z projektem technicznym.
- Projektowane wiaty, zadaszenia, altany i elementy małej architektury: produkty gotowe - zasady montażu wg wytycznych wybranego producenta.
- Należy dążyć do możliwie jak największego zachowania istniejącego drzewostanu - drzewa wycięte muszą zostać zrekompensowane nasadzeniami zastępczymi.
- Nieujęte w opracowaniu graficznym szczegóły rozwiązań z zakresu zagospodarowania i doboru zieleni wg informacji zawartych w opisie technicznym.
- Szczegóły techniczne rozwiązań instalacji elektrycznych oraz wodno-kanalizacyjnych wg projektów branżowych.

ZESTAWIENIE - mała architektura

1.	ławka parkowa dł. ok. 2 m 24 szt.	
2.	zestaw ławy + stół 6 szt.	
3.	kosz na śmieci 2 szt.	
4.	altana zewnętrzna ok. 4 m x 4 m 1 szt.	
5.	wiata stalowa ok. 3 m x 5 m 3 szt.	
6.	altana gospodarcza ok. 3 m x 3 m 1 szt.	
7.	wiata śmietnikowa ok. 3 m x 4,5 m 1 szt.	

8.	poprzeczka z uchwytyami 1 szt.	
9.	ławka z młynkiem 1 szt.	
10.	ścieżka ze schodami i poręczami 1 szt.	
11.	tablica z kołem 1 szt.	
12.	tablica z drabinkami 1 szt.	
13.	ławka z rowerkiem 1 szt.	
14.	urządzenie do sportów zespołowych 1 szt.	

schemat istn. nawierzchni utwardzonych przeznaczonych do usunięcia/wymiany 861,04 m² istn. alejki parkowe płyty betonowe 1 529,61 m² istn. ciągi pieszo-jezdne różne rodzajów kostki brukowej



uzgodnienia

branża	funk.	imię i nazwisko	upr./spec.	podpis
arch.	proj.	mgr inż. arch. Jakub Krupa	05/OPOK/2022	
	spraw.	mgr inż. arch. Ewelina Klajnowska-Węgrzyn	54/01/Op	
inst. elektr.	proj.	mgr inż. Michał Nowicz	OPL/0846/PWOE/10	
	spraw.	mgr inż. Łukasz Brodowski	OPL/2172/PBE/22	

nazwa zadania	Przebudowa budynku DPS wraz z zagospodarowaniem terenu - dostosowanie do wymagań z zakresu ochrony ppoż.		
lokalizacja	47-230 Kędzierzyn-Koźle, ul. Zielna 1; Dz. nr 1122/4; obręb: 0070 Sławice		
inwestor	Powiat Kędzierzyński-Kozielski, 47-220 Kędzierzyn-Koźle, Plac Wolności 13		
rodzaj oprac.	Projekt budowlany		
tytuł rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		skala 1:500
ArchiCad SN 3-3363667	Little Q architektura Jakub Krupa tel. 697 663 915 47-220 Kędzierzyn-Koźle, ul. Wojska Polskiego 16F jak.krupa@gmail.com		rysunek 01 10.01.2025 r.

Rysunek jest własnością firmy. Wszelkie prawa zastrzeżone. Rozpowszechnianie i kopiowanie bez pisemnej zgody właściciela praw.